

ด่วนที่สุด

ที่ นน ๐๐๒๓.๓/ว ๕๗/๕๑



ศาลากลางจังหวัดน่าน

ถนนน่าน - พะเยา นน ๕๕๐๐๐

๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ส่งคำปรึกษาหรือคำแนะนำตามมาตรา ๒๓ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองน่าน และคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัดน่าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๒๑๔ จำนวน ๑ ฉบับ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

กระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรสาคร ได้รับข้อหารือจากเทศบาลตำบลบางปลา อำเภอเมืองสมุทรสาคร ว่า ตามมาตรา ๙๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีขอบเขตการใช้บังคับอย่างไร และรายการประเมินภาษีในระหว่างวันที่ ๑๓ มีนาคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ สามารถบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน กฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ เพื่อประเมินและแจ้งการประเมินย้อนหลังภายหลังวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ได้หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรสาครในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ พิจารณาแล้วเห็นว่า ตามมาตรา ๙๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน กฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ ให้ยังคงใช้บังคับต่อไปในการจัดเก็บภาษีที่ต้องเสียหรือที่พึงชำระหรือที่ค้างชำระอยู่หรือต้องคืนก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ได้ ดังนั้น รายการประเมินภาษีในระหว่างวันที่ ๑๓ มีนาคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังสามารถบังคับใช้กฎหมายภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่ เพื่อประเมินและแจ้งการประเมินภาษีย้อนหลัง ภายหลังวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และใช้บังคับในการยึดอายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ซึ่งค้างชำระ เพื่อนำเงินมาชำระภาษี ซึ่งเป็นภาษีที่ต้องชำระก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ได้ กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรสาคร จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสัมฤทธิ์ สวามิภักดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น ๓.๔

โทร./โทรสาร ๐-๕๔๗๑-๖๓๘๓- ๕

๑.๔

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๒๑๕



สนง.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จ.น่าน
 เลขรับ..... ๑๑๓๐
 วันที่..... ๑๕ ต.ค. ๒๕๖๓
 เวลา.....

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ส่งคำปรึกษาหรือคำแนะนำตามมาตรา ๒๓ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดสมุทรสาคร)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือจังหวัดสมุทรสาคร ที่ สค ๐๐๒๓.๓/๑๓๒๑๗ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๓


๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๑๖๕๘๑ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

ด้วยจังหวัดสมุทรสาครแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรสาครได้รับข้อหาหรือจากเทศบาลตำบลบางปลา อำเภอเมืองสมุทรสาคร ว่า ตามมาตรา ๕๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีขอบเขตการใช้บังคับอย่างไร และรายการประเมินภาษีในระหว่างวันที่ ๑๓ มีนาคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ สามารถบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน กฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ เพื่อประเมินและแจ้งการประเมินย้อนหลังภายหลังวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ได้หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรสาคร ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ พิจารณาแล้วเห็นว่า ตามมาตรา ๕๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน กฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ ให้ยังคงใช้บังคับต่อไปในการจัดเก็บภาษีที่ต้องเสียหรือที่พึงชำระหรือที่ค้างชำระอยู่ หรือต้องคืนก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ได้ ดังนั้น รายการประเมินภาษีในระหว่างวันที่ ๑๓ มีนาคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังสามารถบังคับใช้กฎหมายภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ เพื่อประเมินและแจ้งการประเมินภาษีย้อนหลัง ภายหลังจากวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และใช้บังคับในการยึด อายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ซึ่งค้างชำระ เพื่อนำเงินมาชำระภาษี ซึ่งเป็นภาษีที่ต้องชำระก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ได้ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรสาคร จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


 (นายฉัตรชัย พรหมเลิศ)

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๕๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๘๘



สิ่งที่ส่งมาด้วย